

【施工内容】

- ・沈下修正工事 (JOG工法)
- ・沈下修正工事に伴う付帯工事 (給排水管・ガス管・電源・TV、インターネット他一時切断、復旧)
- ・復旧工事 (サビコート復旧・土間コンクリート・芝復旧)

※工事後想定外の不具合が生じた場合は別途施工費が発生いたします。  
C-12区画外観 (南側)



台所床下収納



床下収納よりベタ基礎各所へ配管を設置。  
※施工状況により床下点検口を追加する場合御座います。

電源およびガスメーターBOX



メーターBOX手前より電源およびガス管を切断。

サービスコート内部状況



03.21.2024

エアコン室外機



建物側からの一時切り離し。

サービスコート内部での土間コンクリート部分を掘削し、既設埋設配管を切り離し。  
(ガス・給水管・排水管他)

サービスコート屋根部分を建屋から切り離し。



【不同沈下修正工事の実例写真】～定点カメラ画像～



外部定点カメラ画像①  
北側門扉横  
施工前

施工前



外部定点カメラ画像②  
施工前

施工前



外部定点カメラ画像①  
約140mmの上り

施工後



外部定点カメラ画像②  
約100mmの上り

施工後

工事状況および工事の流れ



定点カメラの設置



床下収納庫より配管の設置



バルブ設置状況



外部注入状況 (テラス部)



注入状況モニター管理

施工計画図

